



## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Углянского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района  
Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

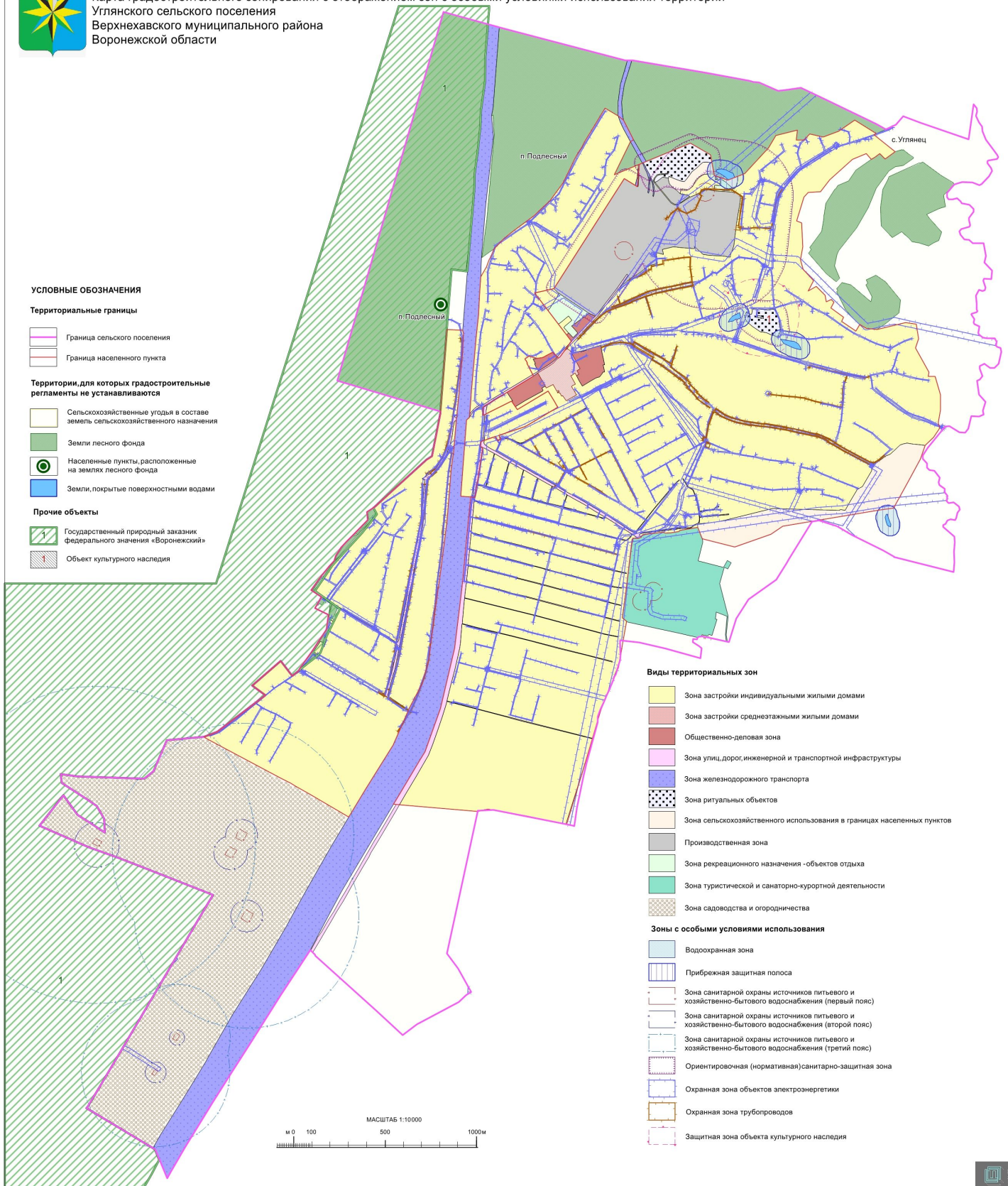
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Населенные пункты, расположенные на землях лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

#### Прочие объекты

- Государственный природный заказник федерального значения «Воронежский»
- Объект культурного наследия



#### Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки среднетажными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона ритуальных объектов
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Производственная зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона садоводства и огородничества

#### Зоны с особыми условиями использования

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (второй пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Защитная зона объекта культурного наследия

МАСШТАБ 1:10 000

